

LE CLOS DES ACACIAS

44130 BLAIN



CCTP 20 NETTOYAGE DCE DECEMBRE 2025



ARCHITECTE

PICTURE ARCHITECTES 1 Quater Rue Poullic Al Lor 29200 BREST

M.O.E D'EXECUTION

SARL PIERRE LITTORAL 4 Rue du Milan Noir 44350 GUERANDE



20	NETTOYAGE	
	<p>L'entrepreneur devra prévoir dans ce lot le nettoyage de l'ensemble des ouvrages en 4 phases Recourir à des produits de construction et de décoration faiblement émissifs :</p> <ul style="list-style-type: none">- Classe A+ minimum pour tous les matériaux dans les logements et pour les revêtements sols et murs dans les parties communes.- En complément de l'étiquetage, l'entité pourra recourir à des Labels qui serait plus ambitieux que les concentrations requises par l'étiquetage réglementaire français (ex: Ange Bleu, Natureplus, M1, GUT, Emicode, etc). Les niveaux d'émissions doivent alors être égaux ou inférieurs aux seuils français A+ <p>1ere phase : Nettoyage logements témoin <u>Comprenant :</u> Aspiration des rainures des fenêtres Lessivage des encadrements de volets Nettoyage de la vitrerie sur les 2 faces Aspiration des sols avec monobrosse Enlèvement des étiquettes Nettoyage des balcons ou terrasses et des garde-corps Nettoyage des faïences Nettoyage de l'ensemble des éléments sanitaires Dépoussiérage des placards Evacuation des déchets et gravats sur le chantier</p> <p>1ere phase : Nettoyage OPR <u>Comprenant :</u> Aspiration des rainures des fenêtres Lessivage des encadrements de volets Nettoyage de la vitrerie sur les 2 faces Aspiration des sols des logements et parties communes avec monobrosse Evacuation des déchets et gravats sur le chantier</p> <p>2eme phase : Nettoyage pré livraison : Aspiration des rainures des fenêtres Lessivage des encadrements de volets Nettoyage de la vitrerie sur les 2 faces Aspiration des sols avec monobrosse</p>	<p>. 1 logement témoin dans le bâtiment collectif</p> <p>. Nettoyage OPR de tous les logements du collectif . Nettoyage OPR de la maison . Nettoyage OPR parties communes</p> <p>. Nettoyage OPL de tous les logements du collectif . Nettoyage OPL de la maison . Nettoyage OPL parties communes . Nettoyage OPL parties communes intérieures et extérieures</p>

<p>Nettoyage des appareils sanitaires, lavabos, douches et baignoires</p> <p>Nettoyage des portes</p> <p>Nettoyage de la faïence et des éviers</p> <p>Dépoussiérage et aspiration des sols parties communes</p> <p>Evacuation des déchets et gravats sur le chantier</p> <p>Fourniture de surchaussures</p> <p>3ème phase : Nettoyage de livraisons</p> <p><u>Comprenant :</u></p> <p>Fourniture de surchaussures</p> <p>Aspiration des rainures des fenêtres</p> <p>Lessivage des encadrements de volets</p> <p>Nettoyage de la vitrerie sur les 2 faces</p> <p>Révision du nettoyage des baies, des sols (décapage à la monobrosse à prévoir si nécessaire), des faïences et des sanitaires</p> <p>Nettoyage et enlèvement des étiquettes des tableaux électriques, de l'ensemble des équipements, des portes de placards</p> <p>Dépoussiérage de l'ensemble des ouvrages</p> <p>Nettoyage de l'ensemble des volets intérieurs et extérieurs</p> <p>Nettoyage des locaux privés avec enlèvement des gravats</p> <p>Nettoyage de l'ensemble des locaux communs et circulations communes, y compris enlèvement des gravats</p> <p>Nettoyage des gardes corps extérieurs</p> <p>Nettoyage des terrasses extérieures avec dalles su plots ou brutes avec utilisation de karcher si nécessaire</p> <p>Nettoyage de l'ensemble des radiateurs et des équipements électriques (douilles et plaques)</p> <p>Evacuation de l'ensemble des déchets restants</p> <p>Les produits utilisés par l'entrepreneur devront être des produits adaptés à l'usage et au support afin d'éviter toutes détériorations. Les acides, même dilués sont interdits.</p> <p>Y compris toutes les sujétions de lavage, décrochage, grattage avec soins, dépoussiérage, époussetage</p> <p>L'entrepreneur devra avoir pris l'entière connaissance du projet à la fois en termes de logements, parties communes et voirie extérieure. Il devra s'assurer que l'intégralité du chantier (intérieur et extérieur) soit totalement propre à la réception</p>	<p>. Nettoyage livraison de tous les logements du collectif</p> <p>. Nettoyage livraison de la maison</p> <p>. Nettoyage livraison parties communes intérieures et extérieures</p>
--	--